



VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 00262501000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε: 1154/01ΑΤ/Β/86/182)
ΕΔΡΑ: ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ "ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ" ΚΤΙΡΙΟ 14Β, ΣΠΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Σηρασεύμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ανατολίτικες και μη, κατά το ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχεία σε μια γενική επιμέτρηση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., Συνατομία επαφών στον αναγκαστικό, πριν προβεί σε οποιαδήποτε ειδική επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νομίμου ελεγκτή.

Αρχαιότα Υπερβασι: Διεύθυνση Διοικητικού: Μεταρρύθμιση Υπηρεσιών από το Διοικητικό Συμβούλιο Τύπος επήρουν οικονομικών καταστάσεων: Νόμος ελεγκτή: Ελεγκτική εταιρεία: Τύπος έκθεσης ελέγχου:	Εταιρεία & θυγατρική Επιτελετήρια Αθηνών (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ) www.vivartia.com 23 Μαρτίου 2016 Μονάρες Μπράνκο (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α: 25131) Grant Thornton Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α: 127) Με σύμφωνη γνώμη - Θύμα έλλογος	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου Πρόεδρος - Μη εκτελεστικό μέλος Αντιπρόεδρος - Εκτελεστικό μέλος Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Αλέξανδρος Ε. Βενιζέλος Ευθύμιος Β. Μπούλιος Παναγιώτης Κ. Φρουβιάλας Αρετή Ι. Σουβαρτζήλου Χριστόφορος Γ. Βίνας Μάριος Α. Φύρας Αλέξανδρος Θ. Εδρίτης
--	--	---	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			
Προκαταβολισμένα ανάσφατα πάγια στοιχεία	241.081	357.853	632	628
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	197.633	197.360	-	32
Ασφάλεια	28.296	26.678	382.642	396.523
Αποθέματα	50.621	51.033	-	-
Αποθέματα από πωλείες	122.496	125.498	7.434	7.387
Χρηματοπλά διαθεσίμα και ισοδύναμα	56.818	45.036	80	576
Ασφαλίσεις ασφαλιστικών περιουσιακών στοιχείων	28.165	27.794	19.297	19.418
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	825.110	831.242	410.085	424.564
ΤΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	201.509	201.509	201.509	201.509
Ασφαλίσεις/Κρατικές υποχρεώσεις/υποχρεώσεις	(66.946)	(40.079)	206.361	220.285
Σύνολο όλων κεφαλαίων/Διατηρημένων μετρητών (α)	134.563	161.430	407.770	421.794
Ακαθάριστα μετοχικά (β)	26.133	23.889	-	-
Σύνολο όλων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	160.696	185.319	407.770	421.794
Μεσοπρόθεσμες Διεθνείς υποχρεώσεις	1.132	3.889	-	-
Προβλεπόμενες/Κρατικές υποχρεώσεις/υποχρεώσεις	97.005	91.948	345	395
Βραχυπρόθεσμες Διεθνείς υποχρεώσεις	398.890	398.034	-	-
Κρατικές προσηλωμένες υποχρεώσεις	166.787	152.052	1.970	2.275
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (δ)	664.414	645.923	2.315	2.670
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	825.110	831.242	410.085	424.564

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμση μέθοδος (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
	Κεταυροποιήσιμες δραστηριότητες	(13.339)	(34.400)	(14.239)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων				
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποβιώσεις	30.886	29.878	40	42
Προβλεπόμενα και λοιπά μη τραπεζικά έσοδα/έξοδα	3.835	3.642	(49)	18
Τόκοι και συναφή έσοδα	(332)	(350)	(160)	(147)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	27.319	28.393	24	45
Κέρδη/(Ζημιές) από πωλείες/αποπληρωμές/αποπληρωμές	5.457	2.892	-	-
Έσοδα από μερίσματα	(24)	(156)	-	-
Ζημιές/(κέρδη) από πωλείες ενσχυμένων παγίων	(401)	(956)	-	-
Ζημιές/(κέρδη) από συναλλαγές εταιρείας	(107)	(1.754)	-	-
Αποβιώσεις επαγγελματιών	(876)	(980)	-	-
Αποβιώσεις από επενδυτικές δραστηριότητες	-	-	14.361	30.200
Κεταυροποιήσιμες κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	52.418	29.490	(23)	(48)
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογιστικών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις κεταυροποιήσιμες δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	501	251	-	-
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(1.280)	(6.030)	144	1.281
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (όχι τραπεζικών)	(437)	(2.905)	(305)	(88)
Μείον				
Καταβληθέντα έσοδα	(5.463)	(3.875)	(11)	(11)
Χωρονομικά τόκοι και συναφή έσοδα/καταβληθέντα	(15.141)	(14.533)	(34)	(33)
Σύνολο εισαράων/(εξοράων) από κεταυροποιήσιμες δραστηριότητες	30.598	2.398	(199)	1.144
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσχυμάτων & αμοιβαίων παγίων στοιχείων	(14.889)	(11.357)	(12)	(5)
Επιδράσεις από πωλείες ενσχυμάτων και άλλων παγίων στοιχείων	825	1.878	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	289	300	160	147
Αποπληρωμές/επιστροφές/Υπόλοιπα κεφαλαίου σε θυγατρικές/συγγενικές	(151)	(124)	(445)	-
Μερίσματα εισπραχθέντα/Επιστροφή κεφαλαίων από θυγατρικές	24	300	-	-
(Ανοδικές)/Πωλήσεις/μεταπωλήσεις και διαπραγματεύσεις επενδύσεων	(1.929)	2.847	-	(1.785)
Σύνολο εισαράων/(εξοράων) από επενδυτικές δραστηριότητες	(15.901)	(6.156)	(297)	(1.643)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εξόφληση κινουμένων θυγατρικών	40	244	-	-
Επιδράσεις/(εξοράς) από μεταβολές ποσοτήτων σε υφιστάμενες θυγατρικές	(173)	7.252	-	-
Πλεονέκτημα για μείωση μετοχικού κεφαλαίου σε μη ελέγχουσιμες συμμετοχές θυγατρικών	(111)	-	-	-
Καθαρή μεταβολή/μικροοικονομικών δυνάμεων	(789)	766	-	-
Καθαρή μεταβολή/δραστηριοτήτων δυνάμεων	(1.146)	14.081	-	-
Αύξηση/(μείωση) εισπ. υποχρ. από πωλ. μίσθωση	(89)	(203)	-	-
Αύξηση/(μείωση) εισπ. υποχρ. από πωλ. μίσθωση	(112)	(68)	-	-
Καταβληθέντα μερίσματα σε μετόχους/υποψηφίους	(575)	(8.921)	-	-
Σύνολο εισαράων/(εξοράων) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(2.915)	18.164	-	-
Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.782	14.406	(496)	(52)
Χρηματικό διαθέσιμα και ισοδύναμα	45.036	30.630	576	1.078
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	56.818	45.036	80	576

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
	Κύκλος εργασιών	601.389	589.645	-
Μικτά κέρδη	201.978	182.987	-	-
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, φορολογικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	18.897	(2.640)	(14)	(108)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	(13.239)	(24.400)	(14.239)	(30.006)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(22.065)	(34.774)	(14.121)	(29.985)
Κατανομή σε:				
Διοικητικές μετρήσεις	(24.905)	(36.468)	(14.121)	(29.985)
Ακαθάριστα μετρήσιμα	2.891	1.694	-	-
Ασφαλίσεις/Κρατικές υποχρεώσεις/υποχρεώσεις	(489)	(1.154)	(3)	(30)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(22.544)	(35.928)	(14.124)	(30.015)
Κατανομή σε:				
Διακείμενα αποτελέσματα	(25.383)	(37.565)	(14.124)	(30.015)
Διακείμενα αποτελέσματα	2.891	1.637	-	-
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε Ευρώ)	(0,288)	(0,4218)	(0,1633)	(0,3468)
Προσαρμογές μετρήσιμα σε Ευρώ	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συναλλαγών	48.907	26.258	26	(66)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
	Πίση κεφαλαίων ανάετης χρήσης (1/1/2015 και 1/1/2014)	185.319	207.725	421.894
Εξόφληση μετοχικού κεφαλαίου	-	244	-	-
Μερίσματα σε μετόχους/υποψηφίους θυγατρικών εταιρειών	(2.649)	(1.601)	-	-
Ενεργητικό συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(22.544)	(35.928)	(14.124)	(30.015)
Μεταφορά συνεννόηση σε άλλη ενσχυση	-	16.244	-	-
Μεταβολές ποσοτήτων σε θυγατρικές	(195)	(1.818)	-	-
Μείωση μη ελεγχόμενων συμμετοχών από πώληση θυγατρικής	-	453	-	-
Μερίσματα/συναλλαγές από την άσκηση απόκτησης θυγατρικών	886	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών εταιρειών με επιστροφή μετρητών σε μη ελέγχουσιμες συμμετοχές	(111)	-	-	-
Πίση κεφαλαίων ανάετης χρήσης (31/12/2015 και 31/12/2014)	169.696	185.319	407.770	421.894

ΠΡΟΣΒΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

- Η επιμετρία, η χώρα της καταστατικής έδρας, το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, η μέθοδος ενσχυσησης που εφαρμόστηκε για κάθε μία από τις εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενσχυσιμικές οικονομικές καταστάσεις, καθώς και οι ανελεγκτες φορολογικές χρήσεις αυτών παρατίθενται στη Σημείωση 5 των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2015.
- Στα πλαίσια της προσαρμογής των δυνάμεων τους συνδεδεμένων, οι θυγατρικές του Ομίλου ΔΕΛΤΑ Α.Β.Ε.Ε. EVEREST Α.Ε. και GODOYS Α.Ε. έχουν παύσει από σύσταση ενσχυση επί απευθείας ενσχυση των οποίων ποσά εσφαλμένα ενσχυσησαν οι οικονομικές καταστάσεις, ενώ επιστόμηση η ΔΕΛΤΑ και η UMC έναν ενσχυση και προσαρμογές επί συνκαταμένων παγίων τους.
- Ο αριθμός αναπροσδιορισμένου προσωπικού του Ομίλου κατά την 31/12/2015 (όταν 5.084 άτομα, ενώ την 31/12/2014 (όταν 4.951 άτομα).
- Τα ποσά μετρήσιμα και ισχυρά ανελεγκτικά από την άσκηση της τρέχουσας χρήσης και το υπόλοιπο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στη μέρη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με το συνδεδεμένα κατά την έννοια αυτήν μέρη, είναι οι εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΒΕΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
α) Έσοδα	7.538	4.100	-	-
β) Έξοδα	(22.405)	(23)	-	-
γ) Διαφορές	14.905	25.872	-	-
δ) Υποχρεώσεις	(9.338)	(836)	-	-
ε) Συνολικά & ανελεγκτικά συνδεδεμένων μελών/υποψηφίων	(4.146)	(696)	-	-
στ) Διαφορές από διεθνή/εθνικά στοιχεία και μέρη της διοίκησης	-	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς το συνδεδεμένο στέλεχος και μέρη της διοίκησης	-	-	-	-

- Το θέμα άμεσης ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή αναφέρεται στα γεγονός ότι η Διοίκηση του Ομίλου, βρίσκεται σε διαδικασία διαπραγματεύσεως με το μετόχους άρματα με σκοπό τον ενσχυσησμού των όρων επί υφιστάμενων δυνάμεων υποχρεώσεων, και ότι οι εφαρμοστέες υποχρεώσεις εφαρμόζονται μεγαλύτερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό (αναλυτικό περιγραφή παρατίθενται στις σημειώσεις 29 και 38 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων).
- Δεν υφίστανται ουδεμία σχετική απήτηση ή προσηλωμένη πρόθεση αποδοχής διαστατήριου, οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν ουδεμία από την οικονομική κατάσταση της εταιρείας του Ομίλου VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
- Η εταιρεία έχει εκδώσει φορολογική μέρη και τη χρήση 2008.
- Στα οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, κατά την 31/12/2015 περιλαμβάνονται οι κέρδη/ζημιές: 1. Προβλεπόμενα για τις φορολογικές ανελεγκτες χρήσεις του Ομίλου (€ 1.677) και η λοιπές προβλεπόμενες για τον Όμιλο (€ 2.473).
- Ενός του 2015 ενσχυσησμού, για πρώτη φορά στις ενσχυσιμικές οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενσχυσησης η κλειστούσθια εταιρεία ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ - ΠΑΝΟΡΜΟΥ Α.Ε. (τη ενσχυσησθή από 04/11/2015). Παρόμοια ενσχυσησθή στις ενσχυσιμικές οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενσχυσησης οι εισηγομενικές εταιρείες ΣΥΜΗΡΗ Α.Ε. (την 29/01/2015) και Ε.Α.Τ.Ε.Κ.Α.Ε. (την 03/04/2015).
- Σχίσματα με το άρθρο 16 παρ. 5 και επίσημα του Κ.Ν. 2190/1920 και την από την 9/5/2007 απόφαση της Τελετικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η Εταιρεία προέβη την περίοδο 6/6/2007 έως 8/6/2007 στην αγορά 28.147 όλων μετόχων συνολικά αξίας € 478.
- Οι Ενσχυσιμικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενσχυσησθή με την μέθοδο της ολικής ενσχυσησης και ποσοστό ενσχυσησθήσεως 92,08% στις Ενσχυσιμικές Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (η οποία έδραση στην Ελλάδα).
- Το λοιπό συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Συναλλαγματικές διαφορές μεταρρύθμισης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	-	-	-	-
έξοδα	(3)	-	-	-
Επενδυτική υποχρεώσεων παρικών προσωπικού	(649)	(1.559)	6	(41)
Φόρος αποδοχών που περιλαμβάνεται στο λοιπό συνολικά έσοδα	188	405	(2)	11
Καταβληθέντα φόρα επί των ανελεγκτικών κερδών(Ζημιών) λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή	(25)	-	(7)	-
Ασφαλίσεις/Κρατικές υποχρεώσεις/υποχρεώσεις	(489)	(1.154)	(3)	(30)

Σημά, 23/3/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Ε.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΟΜΙΛΟΥ
ΑΝΔΡΕΑΣ Ε. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ: ΑΚ 623613	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΦΡΟΥΒΑΛΑΣ ΑΔΤ: ΑΚ 543083	ΝΙΚΗΤΑΣ Ι. ΠΟΘΥΛΑΚΗΣ ΑΔΤ: ΕΕ 003583	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΟΡΦΑΝΟΣ ΑΔΤ: ΑΤ 624159